



COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO
(Città Metropolitana di Firenze)

Copia ad uso amministrativo

DELIBERA DELLA
GIUNTA COMUNALE

Numero 336 del 22-12-2022

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO PER LA PROMOZIONE DELLA ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI DEL TEATRO GARIBALDI FINANZIATO PNRR M1C3 INVESTIMENTO 1.3 (CUP F94J22000000005).

L'anno duemilaventidue il giorno ventidue del mese di dicembre alle ore 16:50, presso la Sede del Palazzo Comunale - Figline, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

MUGNAI GIULIA	Sindaco	P
BUONCOMPAGNI ENRICO	Vice Sindaco	P
BIANCHINI PAOLO	Assessore	P
FARINI FRANCESCA	Assessore	P
PICCHIONI DARIO	Assessore	P
MARTINI ARIANNA	Assessore	P

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 0.

Assume la presidenza MUGNAI GIULIA in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Generale ORIGA MASSIMO.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 22.12.2021 veniva pubblicato, a cura del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e Turismo, l'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;

Richiamata la Determina dell'Area Gestione e sviluppo del Territorio n. 30/232 R.G. del 28.02.2022 con la quale veniva conferito all'ing. Elio Marazzino dello studio associato MRZ Engineering con sede in Firenze, Via G. Pepe 27, P.IVA 06589340485, incarico professionale /2022, di affidamento della progettazione preliminare per la presentazione di una proposta di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici del Teatro Garibaldi per il corrispettivo di € 10.000,00 oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22% per un totale di € 12.688,00;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 58 del 15.03.2022 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento, secondo la documentazione trasmessa dallo studio incaricato, dando mandato al Servizio Opere Pubbliche per tutti gli adempimenti necessari per la presentazione della domanda di contributo secondo le modalità e i termini stabiliti nel suddetto Avviso ai fini del cofinanziamento della spesa complessiva di € 320.000,00 distinta nel Quadro Economico come segue:

Lavori a misura a base di gara	€ 187.660,96
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.383,05
Costi adozione misure anticovid ex DGRT 645/2020 – Costi sicurezza	€ 2.955,66
Totale lavori	€ 199.999,67
Incentivo funzioni tecniche 2%	€ 3.999,99
Contributo ANAC	€ 225,00
Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 31.188,88
Spese tecniche per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 23.962,70
Spese per analisi e collaudi (APE)	€ 1.321,93
Imprevisti	€ 121,82
IVA 22% su spese tecniche + CNPAIA	€ 14.824,74
IVA 22% su analisi e collaudi + CNPAIA	€ 355,34
I.V.A. 22% sui lavori	€ 43.999,93
Totale investimento	€ 320.000,00

Richiamato il Decreto del Ministero della Cultura SG n. 452 07/06/2022 "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU" che ha assegnato al nostro Ente il finanziamento di € 250.000,00 per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

Vista la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 140/1261 R.G.

del 20.10.2022 con la quale veniva conferito allo stesso studio MRZ Engineering incarico professionale per la Progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione delle opere denominate "Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici del Teatro Garibaldi" per il corrispettivo di € 39.500,00 oltre oneri previdenziali ed I.V.A., imputando la spesa complessiva di € 50.117,60 sul Bilancio 2022-2024, annualità 2022, Int. 6610, art. 4, codice bilancio 05.01-2.02.01.10 segnato come "Riqualificazione energetica Teatro Garibaldi-IVA" finanziato con avanzo;

Dato atto che con lo stesso Provvedimento, avvalendosi di quanto previsto all'Allegato 4/2, par. 5.4.9 del D.Lgs. n. 118/2011, si provvedeva altresì a prenotare sul Bilancio 2022-2024 la somma di € 269.882,40 corrispondente alla spesa complessiva dell'investimento detratte le somme relative all'incarico conferito, come segue:

- € 250.000,00 sul cap. 6610 art. 3 codice 05.01-2.02.01.10.008 segnato come "Riqualificazione energetica Teatro Garibaldi-PNRR-IVA" finanziato con risorse a valere sul PNRR, I.M. 1878-2022;
- € 19.882,40 sul cap. 6610 art. 4 codice 05.01-2.02.01.10.008 segnato come "Riqualificazione energetica Teatro Garibaldi-IVA" finanziato con avanzo, I.M. 1877-2022;

Visto il progetto Definitivo/Esecutivo dei lavori denominati "PNRR M1C3 - Investimento 1.3: Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici del Teatro Garibaldi", depositato in data 19.12.2022 al prot. n. 52191 e successivamente integrato in data 20.12.2022 con prot. n. 52430, costituito dalla seguente documentazione:

- B09-RT-ES_0 – Relazione tecnica;
- B09-DNSH-ES_0 – Relazione sui criteri DNSH;
- B09-CLIM-ES_0 – Relazione climatologica;
- B09-RL10-ES_0 – Relazione tecnica a supporto del rispetto dei requisiti definiti dal Decreto 26/06/2015 – Ex Legge 10;
- B09-APE-EXANTE_0 - APE ex-ante;
- B09-APE-EXPOST_0 - APE ex-post;
- B09-PGR-ES_0 - Piano di Gestione dei Rifiuti;
- B09-CS-ES_0 – Capitolato Speciale d'Appalto e specifiche tecniche;
- B09-PMO-ES_0 – Piano di Manutenzione dell'Opera;
- B09-CME-ES_0 - Computo Metrico Estimativo;
- B09-EPU-ES_0 - Elenco Prezzi Unitari e Analisi Prezzi;
- B09-MdO-ES_0 – Costo e Incidenza della Manodopera;
- B09-PSC-ES_0 - Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- B09-CP-ES_0 – Cronoprogramma;
- B09-FdO-ES_0 – Fascicolo dell'Opera;
- B09-QE-ES_0 - Quadro Economico;
- B09-DE_0 – Diagnosi Energetica;
- Elaborati grafici
 - B09M01-ES_0 - Centrale Termica – Schema Funzionale;
 - B09M02-ES_0 - Centrale termica – Posizionamento nuove apparecchiature - Descrizione interventi previsti in progetto;
 - B09E01-ES_0 - Livello -1 - Piano Interrato: Relamping corpi illuminanti;
 - B09E02-ES_0 - Livello 0 - Piani Terra e Seminterrato: Relamping corpi illuminanti;
 - B09E03-ES_0 - Livello 1 - Piano Primo Mezzanino - Primo ordine di palchi: Relamping corpi illuminanti
 - B09E04-ES_0 - Livello 2 – Piano Primo – Secondo Ordine di palchi: Relamping corpi illuminanti;
 - B09E05-ES_0 - Livello 3 – Piano Secondo Mezzanino – Terzo Ordine di palchi: Relamping corpi illuminanti;
 - B09E06-ES_0 - Livello 4 - Piano Secondo - Quarto Ordine di palchi - Relamping corpi

- illuminanti;
- B09E07-ES_0 - Livello 5 - Piano Sottotetto – Relamping corpi illuminanti;
- B09E08-ES_0 - Livello 6 - Piano Sotottetto - Livello Graticcia: Relamping corpi illuminanti;

Rilevato che la spesa complessiva di progetto pari a € 320.000,00 viene distinta nel Quadro Economico dei Lavori come segue:

<i>Lavori a corpo (comprensivo di € 30.853,00 relativi ai costi manodopera)</i>	€ 208.309,59
<i>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 3.567,98
Totale lavori	<u>€ 211.877,57</u>
Imprevisti	€ 1.847,85
Incentivo funzioni tecniche	€ 4.237,55
Spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione compreso CP 4% e IVA 22%	€ 50.117,60
APE compreso CP 4% e IVA 22%	€ 1.903,20
Fondo per eventuale revisione prezzi (DL 4/2022)	€ 3.178,16
IVA 22% sui lavori	€ 46.613,07
Contributo ANAC	<u>€ 225,00</u>
Totale complessivo	<u>€ 320.000,00</u>

Considerato che la spesa, detratto l'importo di € 50.117,60 relativo alle competenze professionali già affidate, trova copertura sulle somme già prenotate sul Bilancio 2022-2024 per la realizzazione dell'opera con la suddetta Determina Dirigenziale n. 140/1261 R.G. del 20.10.2022;

Rilevato che l'intervento non prevede la suddivisione in lotti in quanto incidente su un'unica struttura e comprendente lavorazioni che non possono essere eseguite con tempistiche diverse e che, risultando singolarmente di modesto importo, rendono di fatto sconveniente il frazionamento dell'appalto in distinti corpi di opere che presupporrebbero la redazione di specifici atti di gara per ciascun lotto, l'espletamento di distinte gare d'appalto e il coordinamento di più operatori economici sul posto. Secondo quanto previsto all'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 la scelta di una gestione unitaria delle opere è pertanto quella che, nel quadro complessivo dei principi di proporzionalità e ragionevolezza, risulta maggiormente tesa alla maggiore efficacia, efficienza e economicità dell'azione amministrativa;

Vista la Determina del Responsabile del Servizio Opere Pubbliche n. 205/1576 R.G. del 21.12.2022 con la quale ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 2, del D.L. n. 77/2021 convertito dalla Legge n. 108/2021, sono stati approvati i Verbali di Verifica Preventiva e Validazione della Progettazione Definitiva/Esecutiva redatti in data 20.12.2022 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 dal Responsabile del Procedimento arch. Marco Mugnai;

Dato atto che, come attestato in sede di verifica e validazione, il progetto:

- è completo di tutta la documentazione prevista dalle norme vigenti per il relativo livello progettuale;
- è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza, ambientali e sanitarie;
- è stato rilasciato il parere favorevole da parte della Soprintendenza in quanto lavori effettuati su bene vincolato ai sensi dell'art. 21, comma 4, del D.Lgs. n. 42/2004;
- persegue gli obiettivi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza in particolare per quanto previsto nella Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo -

Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei;

- è stato redatto nel rispetto dei CAM Criteri Minimi Ambientali di cui al D.M. 11.10.2017 e dei principi DNSH di non arrecare danno significativo all'ambiente;

Atteso che, secondo quanto previsto all'art. 7 del DPCM 28.07.2022, e come richiamato nella nota prot. n. 38721 del 22.09.2022 del Ministero della Cultura, agli Enti locali attuatori di interventi finanziati da PNRR a valere sulla Misura di cui trattasi, che avviano le procedure di affidamento entro il 31.12.2022 è riconosciuto un incremento del contributo pari al 20% finalizzato esclusivamente all'aggiornamento prezzi ex art. 26, commi 2 e 3, del D.L. n. 50/2022;

Ritenuto pertanto di prenotare la somma di € 50.000,00 sul Bilancio 2022-2024, codice bilancio 05.01-2.02.01.10, Int. 6610, art. 5, segnato per "Riqualificazione energetica Teatro Garibaldi-PNRR-IVA - Aggiornamento prezzi - M1C3 Investimento 1.3 CUP F94J22000000005", rinviando l'utilizzo alla verifica esaustiva delle condizioni stabilite per l'assegnazione definitiva del contributo;

Ritenuto, trattandosi di opere di evidente e rilevante interesse pubblico ed accertato che la spesa trova adeguata copertura finanziaria, di dover procedere all'approvazione del progetto al fine di avviare le procedure di selezione del contraente e dare corso ai lavori;

Ritenuto altresì opportuno attribuire all'Atto immediata esecutività, ricorrendo le condizioni d'urgenza previste all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 stante la necessità di rispettare le tempistiche previste nel richiamato Decreto Ministeriale;

Rilevata la competenza della Giunta Comunale in merito, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 Testo Unico degli Enti Locali;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnico-amministrativa e contabile, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, da parte dei Responsabili dei Servizi competenti;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi in forma palese,

DELIBERA

1) Di approvare l'allegato Progetto Definitivo/Esecutivo delle opere denominate "PNRR M1C3 - Investimento 1.3: Intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici del Teatro Garibaldi" redatto dallo Studio Associato MRZ Engineering di Firenze secondo la documentazione elencata in premessa.

2) Di dare atto che la spesa complessiva di € 320.000,00 risulta distinta nel Quadro Economico dei Lavori come segue:

<i>Lavori a corpo (comprensivo di € 30.853,00 relativi ai costi manodopera)</i>	€ 208.309,59
<i>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 3.567,98
Totale lavori	€ 211.877,57
Imprevisti	€ 1.847,85
Incentivo funzioni tecniche	€ 4.237,55
Spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento	
sicurezza in fase di progettazione e esecuzione compreso CP 4% e IVA 22%	€ 50.117,60
APE compreso CP 4% e IVA 22%	€ 1.903,20
Fondo per eventuale revisione prezzi (DL 4/2022)	€ 3.178,16

IVA 22% sui lavori	€ 46.613,07
Contributo ANAC	€ 225,00
Totale complessivo	€ 320.000,00

3) Di dare atto che la spesa detratto l'importo di € 50.117,60 relativo alle spese professionali già impegnate, trova copertura per la residua somma di € 269.882,40 sul Bilancio 2022-2024 come segue:

- per € 250.000,00 sul cap. 6610 art. 3 codice 05.01-2.02.01.10.008 segnato come "Riqualficazione energetica Teatro Garibaldi-PNRR-IVA" finanziato con risorse a valere sul PNRR, I.M. 1878-2022;
- per € 19.882,40 sul cap. 6610 art. 4 codice 05.01-2.02.01.10.008 segnato come "Riqualficazione energetica Teatro Garibaldi-IVA" finanziato con avanzo, I.M. 1877-2022;

4) Di dare atto che, secondo quanto previsto all'art. 7 del DPCM 28.07.2022, e come richiamato nella nota prot. n. 38721 del 22.09.2022 del Ministero della Cultura, agli Enti locali attuatori di interventi finanziati da PNRR a valere sulla Misura di cui trattasi, che avviano le procedure di affidamento entro il 31.12.2022 è riconosciuto un incremento del contributo pari al 20% finalizzato esclusivamente all'aggiornamento prezzi ex art. 26, commi 2 e 3, del D.L. n. 50/2022.

5) Di prenotare pertanto la somma di € 50.000,00 sul Bilancio 2022-2024, codice bilancio 05.01-2.02.01.10, Int. 6610, art. 5, segnato per "Riqualficazione energetica Teatro Garibaldi-PNRR-IVA - Aggiornamento prezzi - M1C3 Investimento 1.3 CUP F94J22000000005" I.M. Provv. 2079-2022, rinviando l'utilizzo alla verifica esaustiva delle condizioni stabilite per l'assegnazione definitiva del contributo.

6) Di dare atto che:

- l'opera è cofinanziata mediante l'utilizzo delle risorse a valere sul PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3;
- il CUP – Codice Unico di Progetto di investimento pubblico è il seguente: F94J22000000005;
- ai sensi degli artt. 4 e segg. della L. n. 241/1990 e dell'art. 31, co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, Responsabile del Procedimento (RUP) è l'arch. Marco Mugnai.

7) Di dare atto del rispetto dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

8) Di dare atto che l'intervento è finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU, il cui emblema è il seguente:



Dopo di che

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisati i motivi di urgenza;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO PER LA PROMOZIONE DELLA ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI DEL TEATRO GARIBALDI FINANZIATO PNRR M1C3 INVESTIMENTO 1.3 (CUP F94J22000000005).

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto esprime parere Favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 e dell'art.147 bis, primo comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Figline e Incisa Valdarno, li 21-12-2022

Il Responsabile del Servizio
F.to MUGNAI MARCO

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (CAD). Il presente parere è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Figline e Incisa Valdarno.

Allegato alla deliberazione n. 336 del 22-12-2022

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto esprime parere Favorevole di regolarità contabile ai sensi dell'art.49 e dell'art.147 bis, primo comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Figline e Incisa Valdarno, li 22-12-2022

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott.ssa IELMETTI MARIA CRISTINA

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (CAD). Il presente parere è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Figline e Incisa Valdarno.

Allegato alla deliberazione n. 336 del 22-12-2022

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO PER LA PROMOZIONE DELLA ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI DEL TEATRO GARIBALDI FINANZIATO PNRR M1C3 INVESTIMENTO 1.3 (CUP F94J22000000005).

Verbale letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

Il Sindaco
F.to MUGNAI GIULIA

Il Segretario Generale
F.to DOTT. ORIGA MASSIMO

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (CAD). La presente delibera è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Figline e Incisa Valdarno.

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diviene esecutiva dopo la decorrenza di giorni (DIECI) dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 134 - 3 comma del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

Ai sensi dell'art. 134 - comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 la stessa è stata dichiarata immediatamente eseguibile: **S**

Figline e Incisa Valdarno, li 22-12-2022

Il Segretario Generale
f.to DOTT. ORIGA MASSIMO