

COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO
(Città Metropolitana di Firenze)

SERVIZIO FINANZIARIO E PARTECIPATE

PROPOSTA DI DELIBERA DELLA
GIUNTA COMUNALE

Numero 162 del 24-08-2018

Oggetto: APPALTO PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DI ALCUNI IMMOBILI COMUNALI:APPROVAZIONE

Relazione Illustrativa della proposta

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E PARTECIPATE

Premesso che il prossimo 31 ottobre scade l'affidamento del servizio per la pulizia di alcuni immobili comunali (Palazzo comunale sede ex Figline e sede ex Incisa, Uffici Polizia Municipale, Biblioteca ex Figline e Biblioteca ex Incisa, Cantiere comunale, Palazzo Pretorio, Centro Giovani, Cimitero "Le Cannucce" e Cimitero "I Ciliegi", Casa Petrarca);

Considerato che:

- risulta necessario procedere con l'adozione di tutti gli atti propedeutici e necessari all'attivazione della procedura di affidamento del servizio in oggetto;
- l'art. 23, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che la Stazione appaltante predisponga e approvi un unico livello di progettazione per i servizi e le forniture da affidare;
- l'art. 23, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 individua il contenuto del progetto da approvare da parte della Stazione appaltante nelle seguenti specifiche:
- relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio;
- indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza di cui all'art. 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008;
- calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi, con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione dei servizi;
- il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

Visti gli allegati progetti, parti integranti e sostanziali del presente atto, comprendenti:

- relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio;
- documenti inerenti alla sicurezza di cui all'art. 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008;
- prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione del servizio;
- il capitolato speciale d'oneri;

Preso atto che:

- l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata cui invitare n.10 ditte, preceduta da indagine di mercato/manifestazione di interesse con il criterio dell'offerta

economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016

- la procedura di selezione del contraente verrà svolta dalla Centrale Unica di Committenza costituita tra i Comuni di Cavriglia, Figline e Incisa Valdarno e San Giovanni Valdarno attraverso il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (START), stante gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione telematici previsti dalle vigenti normative;
- la Giunta Comunale è l'organo competente all'approvazione della progettazione di unico livello per i servizi e le forniture da appaltare.

Riconosciuta la rispondenza degli elaborati tecnici e progettuali alle finalità che questa Amministrazione intende perseguire e ritenuto pertanto necessario approvarli in ogni loro parte;

Ritenuto altresì opportuno nominare il Responsabile del Servizio Finanziario e Partecipate dott.ssa Maria Cristina Ielmetti quale Responsabile Unico del Procedimento in questione, in quanto ritenuto la persona più idonea a ricoprire questo ruolo per le proprie competenze professionali;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Acquisiti, sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii., i pareri favorevoli di regolarità tecnica e regolarità contabile;

PROPONE

1) Di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto allegato relativo all'affidamento dell'appalto per il servizio di pulizia di alcuni immobili comunali – periodo 01/11/2018 –31/10/2020, comprendente:

- relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio;
- documenti inerenti alla sicurezza di cui all'art. 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008;
- prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione del servizio;
- il capitolato speciale d'oneri;

2) Di dare atto che l'importo posto a base d'asta per l'affidamento dal 01/11/2018 fino al 31/10/2020 è di € 173.700,00 oltre IVA al 22% (Euro 211.914,00 IVA inclusa) e che la spesa trova copertura nel Bilancio 2018-2020 ai capitoli di bilancio di seguito elencati :

- cap.660/16 "Pulizia locali sede comunale" cod.bil.01.11-1.03.02.13.002
- cap.950/42 "Pulizia locali Polizia Municipale" cod.bil.03.01-1.03.02.13.002
- cap.1670/13 "Pulizia locali Biblioteche comunali" cod.bil.05.02-1.03.02.13.002
- cap.1670/49 "Pulizia Palazzo Pretorio" cod.bil.05.02-1.03.02.13.002
- cap.2300/57 "Pulizia locali cantiere comunale" cod.bil.10.05-1.03.02.13.002
- cap.3200/26 "Pulizia locali Centro Giovani" cod.bil.06.02-1.03.02.13.002
- cap.3470/2 "Pulizia cimiteri" cod.bil.12.09-1.03.02.13.002

nelle annualità 2018,2019 e 2020 proporzionalmente al periodo di erogazione.

3) Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il Responsabile del Servizio Finanziario e Partecipate Dott.ssa Maria Cristina Ielmetti;

4) Di dare atto del rispetto dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Il Responsabile del procedimento
Dott.ssa IELMETTI MARIA CRISTINA

**Oggetto: APPALTO PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DI ALCUNI IMMOBILI
COMUNALI:APPROVAZIONE**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e ss.mm.ii., attestante la correttezza amministrativa e la conformità della proposta in oggetto alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Figline e Incisa Valdarno, li 29-08-2018

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa IELMETTI MARIA CRISTINA

Allegato alla deliberazione n. del

**Oggetto: APPALTO PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DI ALCUNI IMMOBILI
COMUNALI:APPROVAZIONE**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile espressa ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e ss.mm.ii., attestante la correttezza amministrativa e la conformità della proposta in oggetto alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Figline e Incisa Valdarno, li 29-08-2018

Il Responsabile
Dott.ssa IELMETTI MARIA CRISTINA

Allegato alla deliberazione n. del