

COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO
(Città Metropolitana di Firenze)

COPIA

DETERMINAZIONE

Registro generale n. 694

N. 89 del 16-06-2020

AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

**Oggetto: LAVORI DI DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE LOCALI EX
MACELLI PER LA REALIZZAZIONE DI SALA POLIVALENTE E
BIBLIOTECA COMUNALE. DETERMINA A CONTRATTARE EX ART.
192 D.LGS. 267/2000 E ART. 32, CO. 2, D.LGS. 50/2016.**

Oggetto: LAVORI DI DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE LOCALI EX MACELLI PER LA REALIZZAZIONE DI SALA POLIVALENTE E BIBLIOTECA COMUNALE. DETERMINA A CONTRATTARE EX ART. 192 D.LGS. 267/2000 E ART. 32, CO. 2, D.LGS. 50/2016.

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 65 del 23.04.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dei “Lavori di demolizione e nuova costruzione locali ex Macelli per la realizzazione di Sala Polivalente e Biblioteca Comunale” dell’importo complessivo di € 588.000,00 risultante dal seguente Quadro Economico:

<i>Opere architettoniche (di cui € 64.064,16 costi manodopera)</i>	€ 253.365,23
<i>Opere strutturali (di cui € 48.004,77 costi manodopera)</i>	€ 122.401,37
<i>Impianti Meccanici (di cui € 6.464,43 costi manodopera)</i>	€ 34.896,19
<i>Impianti Elettrici e Speciali (di cui € 10.796,68)</i>	€ 46.100,79
<i>Totale lavori soggetti a ribasso</i>	€ 456.763,58
<i>costi della sicurezza</i>	€ 14.132,21
Totale lavori	€ 470.895,79
I.V.A. 10%	€ 47.089,58
Spese tecniche compreso Cassa Previdenziale e IVA	€ 38.938,80
Incentivo funzioni tecniche	€ 9.417,92
Contributo ANAC	€ 225,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 21.432,92
Totale complessivo progetto	€ 588.000,00

Atteso che la spesa complessiva di progetto, detratto l’importo di € 38.938,80 relativo alle spese per incarichi professionali già impegnate, trova copertura per la residua somma di € 549.061,20 sul Bilancio 2020-2022 come segue:

- per € 214.000,00 codice bilancio 01.05-2.02.01.09, Int. 5110, art. 18, segnato per “Sistemazione immobile ex macelli” e finanziato con contributo Regionale giusto Decreto Dirigenziale Direzione Urbanistica e Politiche Abitative, Settore Pianificazione del Territorio, n. 1733 del 12.11.2018, I.M. 2206-2019 CO;
- per € 235.176,62 codice bilancio 01.05-2.02.01.09, Int. 5110, art. 16 segnato per “Sistemazione immobile ex macelli” finanziato da mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 6062006, I.M. 2205-2019 CO;
- per € 99.884,58 codice bilancio 01.06-2.02.01.09, Int. 5110, art. 0, segnato per “Manutenzione straordinaria edifici pubblici”;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che prima dell’ avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Determinazione a contrattare e procedure relative” che prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante il fine, l’ oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente;

Atteso che il contratto è finalizzato principalmente all'adeguamento di servizi pubblici, l'oggetto del contratto è quello indicato nella presente determinazione, la forma è quella del contratto di appalto che verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Amministrazione Comunale e le clausole ritenute essenziali risultano dagli elaborati di progetto ed in particolare dal Capitolato Speciale d'Appalto;

Visto l'art. 36, co. 2, lett. c-bis), del D.Lgs. 50/2016 e ritenuto pertanto in ragione dell'importo dei lavori di procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara *“di cui all'art. 63 del Codice previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici”*;

Dato atto che per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara si è attinto, nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016 e di quanto indicato nelle linee guida dell'ANAC, dall'elenco delle imprese iscritte, per la categoria di riferimento, nell'“Elenco degli operatori economici da invitare a procedure negoziate per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore a € 1.000.000,00 euro” istituito presso questo Comune;

Dato atto altresì che l'elenco delle imprese invitate alla procedura negoziata si trova agli atti presso l'Area Gestione e Sviluppo del Territorio e sarà accessibile dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dall'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

Letti l'art. 36, co. 6, e l'art. 58, co. 1, del D. Lgs. 50/2016 e dato atto che la piattaforma START Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana è stata individuata dalla Regione Toscana con Del. G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 come sistema telematico di cui all'art. 1, co. 450, L. 296/2006;

Ritenuto per tutto quanto sopra esposto, di avviare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, co. 2, del D.Lgs. 50/2016, il procedimento per la stipula del contratto d'appalto dei “Lavori di demolizione e nuova costruzione locali ex Macelli per la realizzazione di Sala Polivalente e Biblioteca Comunale” per l'importo soggetto a ribasso d'asta di € 470.895,79 (comprensivi di € 129.330,04 relativi ai costi della manodopera) di cui € 14.132,21 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;

Atteso che la selezione del contraente avverrà mediante pubblicazione della procedura sul sito <https://start.toscana.it> della piattaforma START - Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, Comune di Figline e Incisa Valdarno, sul quale sarà resa disponibile tutta la documentazione di gara;

Dato atto che il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo ai sensi degli artt. 36, co. 9-bis e 95 del D.Lgs. 50/2016;

Vista l'allegata documentazione di gara predisposta da questo ufficio come segue:

- Lettera di Invito - Disciplinare di Gara;
- Modello A- Dichiarazione sul possesso requisiti;

Richiamato il vigente Regolamento Comunale per la Costituzione e la Ripartizione del fondo

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.89 del 16-06-2020 COMUNE DI FIGLINE
E INCISA VALDARNO

incentivi per le funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016) approvato con Del. G.C. n. 213 del 14.12.2017, esecutiva ai sensi di legge;

Dato atto che la composizione del gruppo di lavoro, le attività svolte dal singolo dipendente all'interno del gruppo ed il peso delle stesse attività nell'ambito della quota destinata al fondo, risultano dall'allegata "Scheda determinazione fondo incentivante";

Visto l'art. 65 del D.L. 34/2020 che prevede che Le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono esonerati dal versamento dei contributi di cui all'articolo 1, comma 65, della L. 266/2005 all'Autorità Nazionale Anticorruzione, per tutte le procedure di gara avviate dal 19.05.2020, data di entrata in vigore dello stesso Decreto, fino al 31.12.2020;

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi rientranti tra le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto il Decreto Sindacale n. 27 (R.G. 44) del 12.09.2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto dott. arch. Roberto Calussi l'incarico dirigenziale di Responsabile dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio;

Vista la L. 241/90;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto l'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità, Economato e Controllo di Gestione approvato con Del. C.C. n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 99 del 19.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2020-2022 ed il Bilancio di previsione 2020-2022;

Dato atto che con Del. G.C. n. 12 del 30.01.2020, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione e il Piano della Performance 2020-2022;

Atteso che con propria Delibera n. 41 del 03.03.2020 la Giunta Comunale ha deliberato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per il rendiconto di gestione 2019;

Dato dare atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) i codici assegnati al procedimento sono i seguenti:

- Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F96B19006350006;
- Codice Identificativo Gara (CIG): 8340560FD5;

DETERMINA

1. Di avviare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il procedimento finalizzato all'individuazione del contraente per l'appalto dei "Lavori di demolizione e nuova costruzione locali ex Macelli per la realizzazione di Sala Polivalente e Biblioteca Comunale" per l'importo soggetto a ribasso d'asta di € 470.895,79 (comprensivi di € 129.330,04 relativi ai costi della manodopera) di cui € 14.132,21 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;
2. Di dare atto che l'individuazione del contraente avverrà ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c-bis) e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata previa

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.89 del 16-06-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

consultazione di n. 15 operatori economici secondo l'elenco conservato in atti presso questa Area, il cui accesso viene differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell' art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

3. Di approvare l' allegata documentazione di gara costituita da "Lettera di Invito - Disciplinare" e "Modello A - Dichiarazione possesso requisiti";
4. Di dare atto che la procedura si svolgerà con modalità telematica, mediante pubblicazione sulla piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana) <https://start.toscana.it>, del progetto e di tutta la documentazione di gara e che l' affidamento avverrà nei confronti del soggetto che avrà formulato la migliore offerta determinata secondo il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36, co. 9-bis e 95 del D.Lgs. 50/2016;
5. Di approvare l' allegata "Scheda determinazione fondo incentivante" nella quale sono evidenziati, ai fini della ripartizione della somma di € 9.417,92 stanziata nel Quadro Economico di Progetto per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, D.Lgs. 50/2016, la composizione del gruppo di lavoro, le attività svolte dal singolo dipendente all' interno del gruppo ed il peso delle stesse attività nell' ambito della quota destinata al fondo;
6. Di impegnare sul Bilancio 20120-2022, codice bilancio 01.06-2.02.01.09, Int. 5110, art. 0, segnato per "Manutenzione straordinaria edifici pubblici", le seguenti somme:
 - € 9.417,92 relativi a incentivi per funzioni tecniche ripartiti come segue:
 - € 5.424,72 per spese per innovazione tecnologica, Imp. Provv. 605-2020;
 - € 3.018,30 quale quota dipendenti, Imp. Provv. 606-2020;
 - € 718,35 quale quota CPDEL, Imp. Provv. 607-2020;
 - € 256,55 quale quota IRAP, Imp. Provv. 608-2020;
 - € 90.466,66 Impegno di Massima per l' esecuzione del progetto, Imp. Provv. 609-2020;
7. Di dare atto che:
 - ai fini degli art. 4 e seguenti della Legge 241/90 e dell'art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 Responsabile del Procedimento è il geom. Michele Benedetto;
 - ai sensi dell'art. 3 della L. 136 del 13 Agosto 2010 così come modificato dall'art. 6 della L. 217/2010, in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, i codici assegnati al procedimento sono i seguenti:
 - Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F96B19006350006
 - Codice Identificativo Gara (CIG): 8340560FD5;
 - il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con delibera del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta n. 11 del 30/01/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;
8. Di dare atto che il presente Provvedimento:

- costituisce Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 nonché ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
 - diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;
 - in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza:
 - verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 32, co. 1, della L. 69/2009;
 - è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013, sottosezioni "Provvedimenti dei Dirigenti" e "Bandi di gara e contratti";
9. Di dare atto che il presente Provvedimento è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 1 (R.G. 1) del 02.01.2020.

Allegati:

- *Scheda determinazione fondo incentivante;*
- *Lettera di Invito - Disciplinare di gara;*
- *Modello A – Dichiarazione possesso requisiti.*

Inoltre si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Figline e Incisa Valdarno, li 16-06-2020

Il Responsabile
f.to Arch. CALUSSI ROBERTO

**Oggetto: LAVORI DI DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE LOCALI EX
MACELLI PER LA REALIZZAZIONE DI SALA POLIVALENTE E
BIBLIOTECA COMUNALE. DETERMINA A CONTRATTARE EX ART.
192 D.LGS. 267/2000 E ART. 32, CO. 2, D.LGS. 50/2016.**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
e
VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

(Art. 147-bis, comma 1 e Art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e se ne attesta la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Figline e Incisa Valdarno, li 23-06-2020

Il Responsabile
f.to Dott.ssa IELMETTI MARIA CRISTINA