

**COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO**  
(Città Metropolitana di Firenze)

**COPIA**

**DETERMINAZIONE**

Registro generale n. 1151

N. 155 del 01-10-2020

**AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO DI CASA PETRARCA - SISTEMAZIONE DI PIAZZA BENASSAI. DETERMINA A CONTRATTARE EX ART. 192 D.LGS. 267/2000 E ART. 32, CO. 2, D.LGS. 50/2016 ((CUP C79G11000030006 CIG 8456092BDC).**

**Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO DI CASA PETRARCA - SISTEMAZIONE DI PIAZZA BENASSAI. DETERMINA A CONTRATTARE EX ART. 192 D.LGS. 267/2000 E ART. 32, CO. 2, D.LGS. 50/2016 ((CUP C79G11000030006 CIG 8456092BDC).**

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Premesso che con Del. G.C. n. 38 del 30.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di completamento di Casa Petrarca – Sistemazione di piazza Benassai" redatto dai professionisti incaricati archh. Cristiana Pesciullesi e Emanuela Mollica, dell'importo complessivo di € 121.253,50;

Considerato che, al fine di sanare delle incongruità riscontrate successivamente tra i dati contenuti nella documentazione di progetto, con Del. G.C. n. 73 del 24.05.2017, esecutiva ai sensi di legge, venivano approvati il "Capitolato Speciale d'Appalto" e il "Quadro Economico" prodotti dal progettista arch. Cristiana Pesciullesi a rettifica dell'analogha documentazione allegata alla Del. G.C. n. 38/2017 sopra richiamata, rimanendo invariata la spesa complessiva dell'opera;

Rilevato che il Quadro Economico dei Lavori risultava il seguente:

<i>Importo soggetto a ribasso</i>	€ 91.415,88
<i>Costi sicurezza</i>	€ 2.725,39
Totale appalto	€ 94.141,27
I.V.A. 10%	€ 9.414,13
Spese tecniche	€ 12.464,00
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.882,83
Cassa Previdenziale su spese tecniche	€ 498,56
IVA su spese tecniche	€ 2.851,76
Totale complessivo	€ 121.252,55
Importo residuo a disposizione dell'Amministrazione	€ 0,95

Dato atto che, in seguito alle modifiche normative intervenute in materia di appalti pubblici, si è resa necessaria la revisione della documentazione progettuale a suo tempo approvata al fine di assicurare la regolarità delle procedure di individuazione del contraente e l'effettiva cantierabilità dell'opera;

Richiamata la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 273 (1715 R.G.) del 21.11.2019 con la quale, ai sensi dell'art. 106, co. 2, del D.Lgs. 50/2016, venivano affidate agli stessi professionisti archh. Cristiana Pesciullesi e Emanuela Mollica, le attività di verifica e adeguamento di documenti di progetto;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 04.06.2020 con la quale venivano approvate le modifiche al progetto con conseguente aumento della spesa sia per effetto delle variazioni apportate all'importo dei lavori e alle spese tecniche in seguito alla revisione della documentazione progettuale sia per dare risposta alle necessità manifestate dall'Amministrazione Comunale di garantire da una parte al Responsabile Unico del

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.155 del 01-10-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

Procedimento un adeguato supporto specialistico legale in considerazione della complessità della materia afferente alla gestione contrattualistica degli appalti e dall'altra di prevedere un minimo di somme per fronteggiare eventuali imprevisti;

Dato atto che il Quadro Economico di Progetto approvato con la suddetta Del. G.C. 85/2020 prevede una spesa complessiva di € 134.000,00 così distinta:

<i>Importo soggetto a ribasso</i> <i>(compreso € 32.044,31 relativi ai costi della manodopera)</i>	€ 91.416,61
<i>Costi sicurezza</i>	€ 2.725,39
Totale lavori	€ 94.142,00
I.V.A. 10%	€ 9.414,20
Spese tecniche:	
- progettazione esecutiva	€ 5.830,00
- direzione lavori	€ 5.082,00
- coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione	€ 2.504,00
Cassa Previdenziale su spese tecniche	€ 536,64
IVA su spese tecniche	€ 3.069,58
supporto legale al RUP	€ 1.268,80
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.882,84
Somme a disposizione	€ 10.269,94
Totale complessivo dell'opera	€ 134.000,00

Richiamata la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 645/2020 che prevede l'aggiornamento dei documenti di gara con l'inserimento tra i costi di progetto delle spese relative all'adozione di misure anticovid-19;

Visti gli allegati Quadro Economico dei Lavori e Capitolato Speciale d'Appalto, depositati in data 23.09.2020 al prot. n. 32702 dal progettista incaricato arch. Cristiana Pesciullesi, aggiornati secondo le previsioni della suddetta DGRT 645/2020 e dato atto che le modifiche apportate ai documenti originali riguardano unicamente l'inserimento dei costi relativi alle misure anticovid-19 senza che ne vengano alterati i contenuti essenziali;

Rilevato che il Quadro Economico, pur restando invariato l'importo corrispondente ai lavori soggetti a ribasso e la spesa complessiva di progetto, viene a modificarsi come segue:

<i>Importo soggetto a ribasso</i> <i>(di cui € 32.044,21 relativi ai costi della manodopera)</i>	€ 91.416,61
<i>Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020):</i>	
<i>Costi sicurezza</i>	€ 800,00
<i>Costi sicurezza</i>	€ 2.725,39
Totale lavori	€ 94.942,00
I.V.A. 10%	€ 9.494,20
Spese tecniche:	
- progettazione esecutiva	€ 5.830,00
- direzione lavori	€ 5.082,00
- coord.to sicurezza in fase di progettazione e esecuzione	€ 2.504,00
Cassa Previdenziale su spese tecniche	€ 536,64

IVA su spese tecniche	€ 3.069,58
supporto legale al RUP	€ 1.268,80
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.898,84
Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645/2020): Oneri aziendali della sicurezza 1,5% + IVA	€ 1.566,54
Somme a disposizione	€ 7.807,40
Totale complessivo dell'opera	€ 134.000,00

Atteso che la spesa, detratto l'importo di € 18.291,02 relativo alle spese professionali (spese tecniche e supporto legale al RUP) già impegnate, trova copertura per la residua somma di € 115.708,98 sul Bilancio 2020-2022 come segue:

- per € 62.905,31 codice bilancio 05.01-2.02.01.10, Int. 5110, art. 23, segnato per "Completamento Casa Petrarca e Piazza Benassai – fin. Contr. Reg.le", I.M. 2207-2019 CO, finanziato con contributo regionale a valere sul Piano Integrato della Cultura 2008-2010 (L.R. 27/06) PIR "Investire in cultura" annualità 2009 (DGR 817/2009) giusto Decreto n. 3943 del 30.07.2010;
- per € 52.803,67 codice bilancio 05.01-2.02.01.10, Int. 5110, art. 24, segnato per "Completamento Casa Petrarca e Piazza Benassai – fin. A.A.", I.M. 2208-2019 CO;

Dato atto che ai sensi dell' art. 51, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, l' intervento non prevede la suddivisione in lotti in quanto non è possibile individuare all' interno dei lavori costituenti l' appalto, corpi di opere dotati di autonoma funzionalità e di propria utilità, che possano risultare fattibili agli scopi che l' opera nel suo complesso deve assolvere indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti;

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che prima dell' avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Determinazione a contrattare e procedure relative" che prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante il fine, l' oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente;

Atteso che, trattandosi di lavori pubblici, la finalità del contratto è essenzialmente quella di completare le opere di consolidamento e restauro di porzione dell' antico Castello di Incisa mediante il recupero di aree limitrofe attualmente in avanzato stato di degrado, l'oggetto del contratto è quello indicato nella presente determinazione, la forma è quella del contratto di appalto, le clausole ritenute essenziali risultano dalla lettera di invito, dagli elaborati di progetto, in particolare dal Capitolato Speciale d' Appalto, che verranno pubblicizzati nelle forme specificate nel seguito della presente;

Ritenuto, trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, di procedere ai sensi dell' art. 1, co. 2, lett. a) della L. 120/2020 mediante affidamento diretto, preceduto, al fine di garantire maggiore trasparenza e concorrenzialità, da procedura concorrenziale tra n. 6 operatori economici;

Letti l' art. 36, co. 6, e l' art. 58, co. 1, del D. Lgs. 50/2016 e rilevato che la piattaforma START Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana è stata individuata dalla Regione Toscana con Del. G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 come sistema telematico di cui all' art. 1, co. 450, L. 296/2006;

Dato atto che per l' individuazione degli operatori economici da invitare alla gara si è attinto dall' elenco delle imprese iscritte, per la categoria di riferimento, nell' Elenco degli operatori economici da invitare a procedure negoziate per l' esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore a € 1.000.000,00 euro” istituito presso questo Comune, nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza di cui all' art. 30 del D. Lgs. 50/2016 e di quanto indicato nelle linee guida dell' ANAC;

Dato atto altresì che l' elenco dei soggetti che verranno invitati a rimettere offerta si trova agli atti presso l' Area Gestione e Sviluppo del Territorio e sarà accessibile dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dall' art. 53, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

Richiamato l' art. 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e rilevato pertanto che il criterio d'aggiudicazione è quello del minor prezzo;

Ritenuto per tutto quanto sopra esposto, di avviare, ai sensi dell' art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell' art. 32, co. 2, del D.Lgs. 50/2016, il procedimento per la stipula del contratto d' appalto dei “Lavori di completamento di Casa Petrarca – Sistemazione di piazza Benassai” per l' importo soggetto a ribasso d' asta di € 94.942,00 (comprensivi di € 32.044,31 relativi ai costi della manodopera) di cui € 3.525,39 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;

Vista l' allegata documentazione di gara predisposta da questo ufficio come segue:

- Disciplinare di Gara;
- Modello 1 – Dichiarazione sul possesso requisiti;

Atteso che secondo quanto previsto dall' articolo 65 del D.L. 19.05.2020 n. 34, cd. “Decreto rilancio”, il contributo di gara dovuto all' ANAC è sospeso per tutte le procedure di gara avviate dal 19 maggio al 31 dicembre 2020;

Richiamato il vigente Regolamento Comunale per la Costituzione e la Ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016) approvato con Del. G.C. n. 213 del 14.12.2017, esecutiva ai sensi di legge;

Dato atto che la composizione del gruppo di lavoro, le attività svolte dal singolo dipendente all' interno del gruppo ed il peso delle stesse attività nell' ambito della quota destinata al fondo, risultano dalla “Scheda determinazione fondo incentivante” così come predisposta dal sottoscritto e conservata agli atti;

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi rientranti tra le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto il Decreto Sindacale n. 27 (R.G. 44) del 12.09.2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto dott. arch. Roberto Calussi l' incarico dirigenziale di Responsabile dell' Area Gestione e Sviluppo del Territorio;

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.155 del 01-10-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

Vista la L. 241/90;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto l'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità, Economato e Controllo di Gestione approvato con Del. C.C. n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 99 del 19.12.2019 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022 ed il Bilancio di Previsione 2020-2022;

Dato atto che con Del. G.C. n. 12 del 30.01.2020, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione e il Piano della Performance 2020-2022;

Atteso che in data 03.03.2020 la Giunta Comunale ha deliberato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per il rendiconto di gestione 2019;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) i codici assegnati al procedimento sono i seguenti:

- Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): C79G11000030006;
- Codice Identificativo Gara (CIG): 8456092BDC;

#### DETERMINA

1. Di approvare gli allegati Quadro Economico e Capitolato Speciale d' Appalto dei "Lavori di completamento Casa Petrarca – Sistemazione piazza Benassai" aggiornati con le voci relative alle misure anticovid-19 previste con Delibera Giunta Regionale Toscana n. 645/2020 dando atto che gli stessi documenti vanno a sostituire gli analoghi elaborati approvati con Del. G.C. n. 85 del 04.06.2020;
2. Di dare atto che il Quadro Economico dei Lavori viene pertanto a comporsi come segue:

<i>Importo soggetto a ribasso</i>	
<i>(di cui € 32.044,21 relativi ai costi della manodopera)</i>	€ 91.416,61
<i>Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645 del 25.05.2020):</i>	
<i>Costi sicurezza</i>	€ 800,00
<i>Costi sicurezza</i>	€ 2.725,39
Totale lavori	€ 94.942,00
I.V.A. 10%	€ 9.494,20
Spese tecniche:	
- progettazione esecutiva	€ 5.830,00
- direzione lavori	€ 5.082,00
- coord.to sicurezza in fase di progettazione e esecuzione	€ 2.504,00
Cassa Previdenziale su spese tecniche	€ 536,64
IVA su spese tecniche	€ 3.069,58
supporto legale al RUP	€ 1.268,80
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.898,84

Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645/2020): Oneri aziendali della sicurezza 1,5% + IVA	€ 1.566,54
Somme a disposizione	€ 7.807,40
Totale complessivo dell'opera	€ 134.000,00

3. Di avviare ai sensi dell' art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il procedimento finalizzato all' individuazione del contraente per l' appalto dei suddetti lavori per l'importo soggetto a ribasso d'asta di € 94.942,00 (comprensivo di € 32.044,21 relativo ai costi della manodopera) di cui € 3.525,39 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;
4. Di dare atto che:
  - l'individuazione del contraente avverrà ai sensi dell'art. 1, co. 2, della L. 120/2020, mediante affidamento diretto;
  - al fine di garantire al procedimento maggiore trasparenza e concorrenzialità, l'affidamento sarà preceduto da procedura concorrenziale tra n. 6 operatori economici;
  - la procedura si svolgerà in modalità telematica, mediante pubblicazione sulla piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana) <https://start.toscana.it>, del progetto e di tutta la documentazione di gara e che l' affidamento avverrà nei confronti del soggetto che avrà formulato la migliore offerta determinata secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell' art. 36, co. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016;
5. Di approvare:
  - l' allegata documentazione di gara costituita da "Disciplinare" e "Modello 1 - Dichiarazione possesso requisiti";
  - l' elenco degli operatori economici che verranno invitati a rimettere offerta, elenco depositato agli atti il cui accesso viene differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell' art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
  - la "Scheda determinazione fondo incentivante", conservata agli atti, nella quale sono evidenziati, ai fini della ripartizione della somma di € 1.898,84 stanziata nel Quadro Economico di Progetto per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, D.Lgs. 50/2016, la composizione del gruppo di lavoro, le attività svolte dal singolo dipendente all' interno del gruppo ed il peso delle stesse attività nell' ambito della quota destinata al fondo;
6. Di impegnare sul Bilancio 2020-2022, annualità 2020, codice bilancio 05.01-2.02.01.10, Int. 5110, art. 24, segnato per "Completamento Casa Petrarca e Piazza Benassai - fin. A.A.", I.M. 2208-2019 CO, la somma relativa ad incentivi per funzioni tecniche come segue:
  - € 1.093,73 per innovazione tecnologica, Sub-Imp. Provv. 2-2020;
  - € 608,55 quale quota dipendenti, Sub-Imp. Provv. 3-2020;
  - € 144,83 quale quota CPDEL, Sub.Imp. Provv. 4-2020;
  - € 51,73 quale quota IRAP, Sub-Imp. Provv. 5-2030;
7. Di dare atto che:

- ai fini degli art. 4 e seguenti della Legge 241/90 e dell'art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 Responsabile del Procedimento è il geom. Michele Benedetto;
  - ai sensi dell'art. 3 della L. 136 del 13 Agosto 2010 così come modificato dall'art. 6 della L. 217/2010, in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, i codici assegnati al procedimento sono i seguenti:
    - Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): C79G11000030006;
    - Codice Identificativo Gara (CIG): 8456092BDC;
  - il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con delibera del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta n. 11 del 30/01/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;
  - il presente provvedimento costituisce Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 nonché ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
  - il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell' art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;
8. Di dare atto che il presente Provvedimento in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza:
- verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 32, co. 1, della L. 69/2009;
  - è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013 sottosezione "Bandi di gara e contratti";
9. Di dare atto che il presente Provvedimento è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 1 (R.G. 1) del 02.01.2020.

*Allegati:*

- *Quadro Economico aggiornato DGRT 645/2020;*
- *Capitolato Speciale d' Appalto aggiornato DGRT 645/2020;*
- *Disciplinare di gara;*
- *Modello 1 – Dichiarazione possesso requisiti.*

Inoltre si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Figline e Incisa Valdarno, li 01-10-2020

Il Responsabile  
**f.to Arch. CALUSSI ROBERTO**

**Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO DI CASA PETRARCA - SISTEMAZIONE DI PIAZZA BENASSAI. DETERMINA A CONTRATTARE EX ART. 192 D.LGS. 267/2000 E ART. 32, CO. 2, D.LGS. 50/2016 ((CUP C79G11000030006 CIG 8456092BDC).**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE  
e  
VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**(Art. 147-bis, comma 1 e Art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e se ne attesta la relativa copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Figline e Incisa Valdarno, lì

Il Responsabile  
f.to Dott.ssa IELMETTI MARIA CRISTINA