



**Città di  
Figline e Incisa Valdarno**  
Città Metropolitana di Firenze

**AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI  
FINALIZZATI ALL’ESECUZIONE DI VERIFICHE TECNICHE DEI LIVELLI DI  
VULNERABILITÀ SISMICA DI EDIFICI PUBBLICI E OPERE INFRASTRUTTURALI AI SENSI  
DELLA O.P.C.M. n.3362 del 08.07.2004 e s.m.i.**

**INDAGINE DI MERCATO PRELIMINARE A GARA ex ART. 36, COMMA 2, LETT. a) D.LGS.  
50/2016**

*Ai sensi delle linee guida ANAC n. 4/2017, aggiornate con Delibera n. 206/2018, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”.*

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, in alcun modo vincolante per l’Ente, finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazioni di interesse per successiva gara informale che sarà svolta in modalità telematica su piattaforma telematica START - <https://start.toscana.it/>.

**ENTE APPALTANTE e SOTTOSCRITTORE DEL CONTRATTO D’APPALTO: Comune di Figline e Incisa Valdarno**, con sede legale e sede operativa in Piazza del Municipio, 5 - 50063 Figline e Incisa Valdarno (FI), tel 055/91251, pec: [comune.figlineincisa@postacert.toscana.it](mailto:comune.figlineincisa@postacert.toscana.it), sito internet [www.comunefiv.it](http://www.comunefiv.it).

**RESPONSABILE** del procedimento ai sensi art. 31 D.Lgs. 50/2016: Dirigente Area Gestione e Sviluppo del Territorio, Arch. Roberto Calussi.

La procedura è relativa al conferimento di incarichi professionali per l’espletamento delle **attività di verifica tecnica dei livelli di sicurezza sismica** - mediante rilievi, campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali - di edifici pubblici scolastici (ai sensi della Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri - O.P.C.M. - 3362/2004 e s.m.i.).

Le verifiche sismiche degli edifici dovranno essere effettuate in conformità alle modalità e procedure descritte nelle normative tecniche vigenti (D.M. 2008) e nel O.P.C.M.3362/2004 e ss. m. e i.

**OGGETTO E IMPORTO:** gli immobili oggetto di incarico sono i seguenti:

<b>PLESSO SCOLASTICO</b>	<b>CIG</b>	<b>IMPORTO A BASE DI GARA € (al netto di CNPAIA 4% e IVA 22%)</b>
SCUOLA ELEMENTARE DEL PUGLIA	Z3023D556C	24.392,67
SCUOLA MATERNA, ELEMENTARE E PALESTRA CAVICCHI	Z1723D558C	36.765,62
SCUOLA MEDIA E PALESTRA MATASSINO	ZE123D5611	38.188,22



## Città di Figline e Incisa Valdarno Città Metropolitana di Firenze

Al fine di favorire la concorrenza e la partecipazione ed ampliare a più soggetti l'opportunità di contrarre con l'Amministrazione, si intende affidare l'incarico a TRE DIVERSI PROFESSIONISTI, uno per ciascun plesso scolastico.

Ciascun concorrente può presentare offerta per uno o più plessi.

Qualora un concorrente risulti aggiudicatario dell'incarico per più plessi, gli verrà chiesto di sceglierne uno e, per gli altri, si procederà a scorrere la graduatoria passando al successivo miglior offerente.

**PROCEDURA:** La gara si svolgerà con gara informale ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. lgs. 50/2016, con **invito rivolto a tutti i professionisti** che manifesteranno interesse e che siano in possesso dei requisiti sotto indicati.

Essendo l'importo di ciascun incarico inferiore a € 40.000,00, l'aggiudicazione avverrà in base al criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016.

Saranno considerate anormalmente basse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia che sarà determinata procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi indicati alle lettere a), b), c), d), e) dell'articolo 97, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Il calcolo della soglia è effettuato ove il numero delle offerte ammesse per ciascun plesso sia pari o superiore a cinque.

La Stazione appaltante si avvarrà della facoltà di cui all'articolo 97, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016: pertanto, se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 10 (dieci), procederà all'**esclusione automatica delle offerte** che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia. Ai sensi dell'articolo 97, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016, la Stazione appaltante può procedere in ogni caso alla valutazione della congruità, in relazione a una o più offerte che, in base ad elementi specifici e con apposita motivazione, appaiano anormalmente basse.

**REQUISITI** di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecniche e professionali: sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 per i quali non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo decreto ed in possesso, pena esclusione, dei seguenti requisiti di ordine tecnico-professionale:

- Laurea quinquennale o specialistica in Ingegneria e/o in Architettura;
- Abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione all'Albo degli Ingegneri e/o Architetti;
- Esperienza maturata negli ultimi cinque anni, antecedenti la data di pubblicazione del presente bando di gara, relativamente a verifiche sismiche di edifici pubblici e privati.
- Per le società è richiesta anche l'iscrizione alla CCIAA, per l'attività corrispondente alla tipologia dell'incarico da conferire.

L'eventuale subappalto dovrà rispettare le condizioni e i limiti di cui all'art. 31, comma 8 D.Lgs. 50/2016 e non superare il 30% dell'importo complessivo del contratto. L'affidatario non potrà avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

**MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:** Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente tramite la piattaforma



## Città di Figline e Incisa Valdarno Città Metropolitana di Firenze

telematica <https://start.toscana.it/> entro il giorno e l'ora indicata nella sezione dedicata alla presente procedura.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello "MODELLO A" predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso.

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Stante l'urgenza, dovuta alla necessità che le prove tecniche vengano eseguite necessariamente nel periodo di pausa scolastica (entro fine agosto), ai professionisti invitati verrà assegnato un termine per la presentazione delle offerte non superiore a 7 giorni naturali e consecutivi decorrente dalla data dell'invito, che verrà inviato esclusivamente tramite Start.

La Stazione Appaltante si riserva di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento anche in presenza di un solo concorrente da invitare.

In caso di assenza di manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare attingendo dall'elenco di Start o da altro elenco Ufficiale.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione/Ente che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2017 si informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è il Comune di Figline e Incisa Valdarno e che la partecipazione alla procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

**PER INFORMAZIONI E CHIARIMENTI È POSSIBILE CONTATTARE:** D.ssa Serena Semplici tel. 055/9125409 e-mail [s.semplici@comunefiv.it](mailto:s.semplici@comunefiv.it); Arch. Roberto Calussi, tel. 055/9125218 e-mail [r.calussi@comunefiv.it](mailto:r.calussi@comunefiv.it).

### **PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato, per un periodo non inferiore a quindici giorni su Start e sul sito del Comune di Figline e Incisa Valdarno, [www.comunefiv.it](http://www.comunefiv.it)

#### **Allegati:**

- MODELLO A) - domanda di manifestazione di interesse.
- Documentazione preliminare alla progettazione
- Calcolo dei corrispettivi

f.to il Dirigente Area Gestione e Sviluppo del Territorio  
Arch. Roberto Calussi