



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

Istanza n. _____
(Riservato all'ufficio)

n. _____

Codice identificativo marca da bollo € 16,00
come da allegata dichiarazione

al Servizio Pianificazione urbanistica e Ambiente
Comune di Figline e Incisa Valdarno

Richiesta di:

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
art. 146 Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e DPR 31/2017

VARIANTE ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
art. 146 Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e DPR 31/2017

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a _____ il _____
residente a _____ CAP _____
via _____ nc _____
cellulare _____ Codice Fiscale o P. IVA _____
pec _____ @ _____

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a _____ il _____
residente a _____ CAP _____
via _____ nc _____
cellulare _____ Codice Fiscale o P. IVA _____
pec _____ @ _____

in qualità di (indicare se proprietario/i comproprietario/i o altro titolo):

Proprietario Comproprietario Altro titolo _____



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

dell'immobile/ area sito in via nc

dati catastali: Sez. A B, Foglio n. Particella/e n.

CHIEDE/ONO

a codesta Amministrazione, il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato di cui al decreto indicato in oggetto per la realizzazione del seguente intervento di lieve entità (descrizione intervento):

riconducibile alla voce n. dell'Allegato B, così come meglio rappresentato nella documentazione tecnica allegata (composta dalla scheda semplificata di cui all'Allegato D e dagli elaborati di progetto) redatta da professionista abilitato così come meglio rappresentato nella documentazione tecnica allegata redatta da professionista abilitato:

Nome e cognome

con studio professionale in CAP

via n. tel

pec @

abilitato all'esercizio della professione in quanto iscritto al n.

dell'ordine/collegio , della provincia di

DICHIARA/NO

assumendo ampia responsabilità, consapevole/i che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali e la decadenza dei benefici conseguenti, come previsto rispettivamente dagli artt.75 e 76 del D.P.R. n.445/2000

- che l'intervento in oggetto è connesso:

ad una successiva pratica edilizia che sarà presentata alla conclusione, con esito favorevole, dell'iter amministrativo paesaggistico

alla pratica già depositata all'Amministrazione Comunale prot. n. del

tipologia pratica



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

e la sussistenza del seguente vincolo paesaggistico:

- Decreto Ministeriale 23 giugno 1967 *“Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una fascia di territorio laterale all’Autostrada del Sole sita nel territorio comunale di Calenzano, Barberino del Mugello, Sesto Fiorentino, Campi Bisenzio, Rignano, Reggello, Incisa Val d’Arno, Bagno a Ripoli, Impruneta, Figline Valdarno, Scandicci, Firenze”*
- Decreto Ministeriale 24 aprile 1975 *“Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona in Comune di Incisa Valdarno” (S.P. Aretina)*
- Aree tutelate per legge ai sensi dell’art.142 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n.42 (*ex art.1 Legge 8 agosto 1985 n.431 “Galasso”*) e piu precisamente:
 - Territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 m dalla linea di battigia (articolo 7 della Disciplina dei beni paesaggistici - articolo 142. c.1, lett. b, del DLgs 42/2004)
 - Fiumi, torrenti, corsi d’acqua iscritti negli elenchi previsti dal R.D. 11 dicembre 1933, n.1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna (articolo 8 della Disciplina dei beni paesaggistici - articolo 142 c.1, lett. c, del DLgs 42/2004)
 - Territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall’articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227 (articolo 12 della Disciplina dei beni paesaggistici - articolo 142 c.1, lett. g, del DLgs 42/2004)
 - Zone di interesse archeologico (articolo 12 della Disciplina dei beni paesaggistici - articolo 142 c.1, lett. m, del DLgs 42/2004)

- di essere a conoscenza che la presente “Richiesta di autorizzazione paesaggistica” costituisce procedimento amministrativo separato da qualsiasi altro procedimento necessario per conseguire regolare titolo abilitativo legittimante la realizzazione delle specifiche opere progettate;
- di essere a conoscenza che il rilascio dell’Autorizzazione Paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al Permesso di costruire, alla SCIA o ad altri titoli legittimanti l’intervento edilizio, ai sensi dell’articolo 146 comma 4 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n.42, e non costituisce ratifica, sanatoria o presa d’atto di eventuali stati di fatto preesistenti;
- **che nel caso in cui il progetto edilizio, a seguito delle necessarie verifiche edilizie-urbanistiche, non risulti conforme a quanto richiesto con la presente istanza, dovrà essere prodotta una nuova istanza di Autorizzazione Paesaggistica, al fine di rendere uniforme il progetto paesaggistico a quello edilizio.**

In caso di intervento di variante:

Il sottoscritto dichiara altresì che per precedenti interventi su tale immobile è stata rilasciata

dall’Ente

l’Autorizzazione Paesaggistica n. in data della quale si produce copia.

ALLEGATI alla presente istanza, a firma digitale del tecnico progettista:

- ✓ Copia fotostatica del documento di identità del/dei richiedente/i, in corso di validità
- ✓ Dichiarazione assolvimento n. 1 marca da bollo da 16,00 in fase presentazione



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

- ✓ Attestazione di versamento⁽¹⁾ di € 100,00 per diritti di Segreteria⁽²⁾
- ✓ Eventuale delega di altri titolari non indicati nel modello, completa di dati anagrafici
- ✓ Relazione paesaggistica redatta in formato idoneo per i procedimenti semplificati
- ✓ Relazione tecnica descrittiva completa di zonizzazione di Piano Operativo
- ✓ Elaborati grafici in scala opportuna, funzionali alla comprensione dell'intervento proposto:
 - planimetria generale su base topografica carta tecnica regionale CTR o aerofotogrammetria con individuazione grafica dell'immobile interessato/dell'area sottoposta a vincolo
 - estratto di mappa catastale e di piano operativo con individuazione grafica dell'immobile interessato/dell'area sottoposta a vincolo
 - elaborati stato attuale, stato di progetto, stato sovrapposto
 - documentazione fotografica con la rappresentazione anche del contesto circostante, corredata di schemi di ripresa e data di scatto
 - foto inserimento (stato attuale e di progetto) (non obbligatorio)

II/I SOTTOSCRITTO/I CHIEDE/ONO CHE:

- ogni comunicazione o notificazione degli atti amministrativi inerenti il procedimento venga inoltrata al

sig. tel.

Via n.

Comune CAP

pec @

luogo e data

Firma autografa o digitale del/i richiedente/i

NOTE ESPLICATIVE

⁽¹⁾ Il versamento per diritti tecnici può essere effettuato:

- direttamente presso lo sportello della tesoreria comunale c/o Banca Intesa San Paolo filiale di Figline, piazza M. Ficino;
- con versamento C/C bancario intestato alla tesoreria comunale c/o Banca Intesa San Paolo filiale di Figline Valdarno, codice IBAN: IT58 T030 6905 4651 0000 0046 016;
- con versamento C/C postale n.25426503 intestato alla Tesoreria Comunale.

⁽²⁾ I diritti tecnici approvati con DGC e disponibili sul sito web istituzionale